



COMUNE DI FONTAINEMORE

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA

Loc. Capoluogo n. 83 - 11020 Fontainemore (AO)

info@comune.fontainemore.ao.it

protocollo@pec.comune.fontainemore.ao.it

Tel. n. 0125.832121

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 140 del Dlgs. 31/03/2023, n. 36)

OGGETTO: Intervento in somma urgenza per il ripristino della muratura a monte della strada in loc. Cevetta, a seguito di dissesto idrogeologico - CUP E47H25000750001

Verbale in data 17/07/2025 prot. 3800.

Vista la grave situazione determinatasi a seguito delle forti e abbondanti precipitazioni che hanno interessato tutto il territorio regionale;

Considerato che i fenomeni di dissesti verificatosi sono stati molto numerosi ed hanno riguardato fenomeni di crollo massi, colate detritiche, alluvionamenti, cadute piante ed allagamenti ad infrastrutture pubbliche e private;

Premesso che con Decreto del presidente della Giunta Regionale N° 168 del 17 aprile 2025 è stato dichiarato, sull'intero territorio regionale della Regione Autonoma Valle d'Aosta, lo stato di calamità, conseguente a una situazione di emergenza derivante da forti e abbondanti precipitazioni che hanno interessato l'intero territorio regionale nei giorni 16 e 17 aprile 2025;

Dato atto che:

- a seguito dell'evento meteorologico suddetto, lungo tutto il territorio comunale di Fontainemore si sono verificati allagamenti, con conseguente rilascio di detriti lungo la viabilità, dissesti dei versanti configurabili come frane e smottamenti del terreno, oltre a crolli di strutture di entità limitata;
- un tratto della muratura a monte della strada comunale in loc. Cevetta ha subito un danneggiamento con formazione di una sporgenza verso la sede stradale;

* * *

Durante la fase emergenziale, il sottoscritto Geom. Fabio Bastrentaz, tecnico comunale, ha effettuato un apposito sopralluogo finalizzato alla verifica dello stato dei dissesti riscontrati e all'individuazione degli interventi necessari per la messa in sicurezza del tratto interessato. Tali interventi risultano indispensabili per la rimozione dello stato di urgenza e per la tutela della sicurezza degli utenti della strada;

Valutato che lo stato attuale del tratto stradale in oggetto così come riscontrato e descritto non consentono la circolazione dei mezzi in sicurezza, rappresentando una situazione di potenziale pericolo per gli utenti della strada;

Considerato che:

- la strada in oggetto risulta quotidianamente soggetta a livelli di traffico intensi;
- l'intensificarsi di ulteriori piogge, potrebbe aggravare repentinamente le condizioni dei versanti, provocando il distacco di porzioni sempre maggiori di terreno fino a compromettere la stabilità del tratto stradale, rendendo quindi necessari interventi ancora più consistenti con oneri maggiori a carico dell'Amministrazione per l'esecuzione dei necessari interventi di ripristino;
- la possibilità di un aggravio delle condizioni attuali dei versanti e quindi il possibile cedimento del tratto stradale costituisce un grave pericolo alla pubblica incolumità di chi transita in corrispondenza dei tratti in oggetto;

Ritenuto che la suddetta situazione debba essere affrontata con immediatezza, si rende necessario procedere all'esecuzione di interventi urgenti, finalizzati alla rimozione dello stato di pericolo e al ripristino, in condizioni di sicurezza, della continuità del pubblico servizio (esercizio della strada); a tal fine, verranno predisposti, con carattere d'urgenza, specifici interventi progettuali che includano opportune valutazioni strutturali e geotecniche, mirati alla messa in sicurezza del versante interessato dal dissesto e alla definitiva eliminazione delle condizioni di rischio. Tali interventi prevedono:

1. demolizione del muro in pietrame e malta esistente: lungo il tratto interessato dal danneggiamento, il muro in pietrame e malta verrà demolito, comprese la cunetta al piede del muro stesso, la sua fondazione e la piattaforma stradale per una larghezza compresa tra 100 e 150 cm;
2. Rifacimento del muro in pietrame: Nello specifico le lavorazioni comprendono:
 - la realizzazione della fondazione in calcestruzzo armato a dosaggio imposto pari a 300 kg di cemento tipo 32,5 R per mc d'impasto; la fondazione avrà altezza variabile tra 50 e 120 cm e larghezza variabile tra 150 e 380 cm;
 - la realizzazione dell'elevazione del muro in pietrame e malta con giunto rasato e pietrame proveniente in parte dalle operazioni di demolizione e scavo e in parte da cava; il muro sarà attraversato da feritoie con tubi di cemento Ø10 cm posati a corsi alternati con posa del primo a 50 cm dal piano di fondazione e dei successivi a 1,00 m dal precedente e distanti non oltre 3,00 m l'uno dall'altro;
 - realizzazione del drenaggio a tergo del muro per uno spessore pari a 30 cm e altezza paria a quella dell'intero manufatto;
 - posa di tubo corrugato a doppia parete in PE De160 al piede del suddetto drenaggio;
 - ripristino della scarpata e dello strato vegetale superficiale a monte del muro lungo il tratto interessato;
3. Ripristino della pavimentazione stradale: nello specifico le lavorazioni comprendono:
 - la realizzazione della nuova piattaforma stradale costituita da sottofondo, stabilizzato, strato di base e tappetone per una larghezza pari a 100÷150 cm;
 - rifacimento della cunetta in calcestruzzo armato di larghezza pari a 50 cm;
 - fresatura per una profondità pari a 11 cm per una larghezza pari all'intera carreggiata;
 - realizzazione e stesa dello strato di collegamento (binder) per uno spessore pari a 7 cm e dello strato di usura (tappeto) per uno spessore pari a 4 cm.

Ravvisato che:

- il quadro sopra descritto denota con evidenza l'urgenza di intervenire, specie per evitare evoluzioni negative, e che non è possibile far fronte agli interventi in oggetto, per i motivi suesposti di urgenza ed indifferibilità, seguendo le usuali modalità di scelta del contraente e i sistemi di aggiudicazione degli appalti del genere, con tempi di gara e aggiudicazione dei lavori

dell'ordine di diverse settimane, assolutamente non compatibili con le esigenze sopra evidenziate;

Rilevato che:

- il carattere specifico degli adempimenti da svolgere sotto il profilo tecnico richiede conoscenze specialistiche in materia geologica e geo-tecnica, oltre che una struttura adeguatamente dotata in termini di risorse umane e strumentali per garantire lo svolgimento delle attività che necessitano in tempi celeri, stante l'urgenza di cui sopra;
- in considerazione del carattere di estrema urgenza dell'intervento, lo svolgimento di tali attività da parte di personale in servizio presso la struttura tecnica del Comune comprometterebbe le ordinarie funzioni di istituto allo stesso assegnate;
- ricorrono pertanto le condizioni secondo le quali le prestazioni afferenti all'incarico di cui sopra riguardano oggetti e materie di particolare complessità e specificità e ricorrendo la necessità di utilizzare l'apporto di competenze altamente specializzate.

Riconosciuta dunque, la necessità di individuare all'esterno dell'Ente delle figure professionali con preparazione adeguata e consolidata esperienza nelle materie che il caso richiede, nonché in possesso di una struttura e strumentazione adeguata, cui affidare gli incarichi professionali in questione;

Dato atto infine che la stima indicativa dell'intervento ha un costo complessivo pari a € 330.000,00, oneri compresi;

* * *

Quanto sopra considerato, il sottoscritto, sentito anche il Segretario dell'Ente in qualità di Responsabile del servizio tecnico comunale, ha contattato lo studio BLANC Srl Società tra Professionisti, con sede legale c.so XXVI Febbraio, 20 - 11100 Aosta (AO), P. IVA 01298210079, per quanto riguarda la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente alla definizione degli interventi da mettere in atto, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi;

Al fine della verifica dell'esecuzione dei lavori a regola d'arte e conformemente al progetto lungo tutto l'iter di realizzazione dell'opera, onde assicurare una più incisiva garanzia di buona ed esatta esecuzione, si conferma che le attività di collaudo in corso d'opera delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, saranno considerate nell'ambito della direzione lavori affidata al medesimo studio BLANC Srl, in attesa di eventuali ulteriori determinazioni in merito;

Ritenuto, per tutto quanto sopra, che si debba dare inizio senza indugio agli interventi preliminari ed essenziali sopra citati, mentre vengono condotti i necessari approfondimenti e accertamenti di natura geotecnica e strutturale, da mettere in atto senza soluzione di continuità, come già sopra ipotizzate per tipologia e tecnica d'intervento, finalizzate alla messa in sicurezza del tratto di strada interessato, fino a garantire le condizioni necessarie per la sicurezza e l'incolumità degli utenti;

Per le sopra esposte ragioni, il sottoscritto, rilevata l'urgenza di intervenire e al fine di assicurare celerità alle operazioni, così da risolvere la situazione venutasi a creare nel minor tempo possibile, ha contattato la ditta I.R.&B. S.r.l., con sede legale in Arnad (AO), avente Partita IVA 00457630077, specializzata in opere di ingegneria naturalistica, interventi su strade, opere fluviali e di sistemazione idraulica la quale si è resa disponibile ad attuare con immediatezza gli interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante in oggetto, prendendo immediatamente

conoscenza dei luoghi oggetto dei lavori e mettendo a disposizione la propria organizzazione di mezzi e manodopera occorrenti;

Pertanto, sentito il Segretario dell'Ente in qualità di responsabile del servizio tecnico, Dott.ssa Cinzia Bieler, si ritiene, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. 36/2023 e nelle more della predisposizione di ogni e qualsiasi ulteriore atto, di procedere all'affidamento dei lavori di somma urgenza, in forma diretta, alla suddetta Impresa, non essendovi i tempi necessari per l'espletamento di diverse procedure;

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Geom. Fabio Bastrentaz

DICHIARA

che i lavori indicati in oggetto, finalizzati al ripristino della muratura a monte della strada in loc. Cevetta, a salvaguardia della incolumità pubblica, rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art.140 del D.Lgs. 36/2023;

AFFIDA E CONSEGNA

I suddetti lavori sono affidati alla ditta I.R.&B. S.r.l., con sede legale in Arnad (AO), avente Partita IVA 00457630077, la quale, con la sottoscrizione del presente verbale, accetta di eseguirli senza riserve di alcun genere, garantendo l'immediato avvio delle attività e il loro completamento nel minor tempo possibile. L'importo della prestazione sarà determinato sulla base dell'accordo economico tra l'impresa e la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 "*Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile*", applicando un ribasso dell'11,00% sull'importo eccedente i € 60.000,00, al netto degli oneri della sicurezza di €10.000,00. Il prezzo complessivo dell'intervento, al netto di IVA, è pari a € 207.950,00. Con la sottoscrizione del presente verbale, l'impresa conferma l'impegno a rispettare tutte le condizioni sopra indicate;

ORDINA

alla ditta I.R.&B. S.r.l., con sede legale in Arnad (AO), avente Partita IVA 00457630077, l'immediata esecuzione dell'intervento in oggetto nel rispetto delle condizioni e dell'ordine di attuazione nelle premesse richiamato e consistente nei lavori sopracitati;

DISPONE altresì

nelle more del perfezionamento dell'incarico con apposita determina dirigenziale, lo studio BLANC Srl Società tra Professionisti, con sede legale c.so XXVI Febbraio, 20 - 11100 Aosta (AO), P. IVA 01298210079, si attivi per la progettazione, direzione lavori e collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali, che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, precisando che sarà cura del tecnico incaricato adempiersi con propri mezzi al fine di effettuare le indagini necessarie. Dando atto che l'importo della prestazione tecnica corrisponde ad un importo complessivo di € 39.500,00;

Quanto sopra argomentato e considerato **SI DISPONE IN DATA ODIERNA:**

- L'attivazione ditta I.R.&B. S.r.l per l'esecuzione dei lavori descritti nel presente verbale di Somma Urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni;
- L'attivazione dello studio BLANC Srl Società tra Professionisti per la redazione, in questa prima fase propedeutica alla predisposizione del progetto strutturale esecutivo, di un progetto di massima contenente il dimensionamento degli elementi strutturali, una perizia di spesa dei

lavori e le attività connesse al collaudo statico delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza;

APPLICAZIONE NORME CCNL E SICUREZZA

L'impresa appaltatrice deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, della legge e dei regolamenti sulla tutela, salute, sicurezza, assicurazioni e assistenza dei lavoratori. L'impresa appaltatrice si impegna a trasmettere alla Stazione appaltante il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS), redatto in conformità con l'allegato XV punto 3.1.1 del D.Lgs. 81/08. Il presente verbale viene letto, approvato e firmato.

Il Tecnico comunale Geom. Fabio Bastrentaz



Per accettazione
ditta I.R.&B. S.r.l



Per accettazione
studio BLANC S.r.l.



Visto
Il Segretario dell'Ente
in qualità di Resp. del serv. Tecnico

